ПРОЕКТ 27.05.16

**ПРОТОКОЛ**

**установчих зборів Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку**

**“Тарасівська, 6А”**

Місто Київ “\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 р.

**І. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ**

Установчі збори проведені 11 червня 2016 року. Протокол установчих зборів складено з врахуванням додаткового письмового опитування.

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: \_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: \_\_\_ м2.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості \_ (\_\_\_\_\_) осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею \_\_\_\_ м2.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості (\_\_\_\_\_\_\_) особи, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею \_\_ м2.

**ІІ. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ**

1. Обрання голови Зборів.
2. Створення Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “Тарасівська, 6А”.
3. Затвердження статуту Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “Тарасівська, 6А”.
4. Вибори правління Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “Тарасівська, 6А”.
5. Вибори ревізійної комісії Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “Тарасівська, 6А”.
6. Надання повноважень представнику Зборів щодо державної реєстрації Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “Тарасівська, 6А”.

**ІІІ. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ**

| Питання порядку денного: “**1. Обрання голови Зборів.”**  Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: “**Обрати головою Зборів *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*.”**  Голосування на Зборах щодо питання порядку денного: | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | № квартири/ нежитло-вого примі-щення | Загальна площа квартири/ нежитло-вого примі-щення | Прізвище, ім’я,  по батькові співвласника | Прізвище, ім’я,  по батькові представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування | Документ, що  підтверджує право власності на квартиру/  нежитлове приміщення | Результат голосування  («за», «проти») | Підпис співвласника (представника) | Примітки |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Підсумки голосування**:

**“за”** – ***\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)*** співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить ***\_\_\_\_*** м2;

**“проти”** – ***\_\_ (\_\_\_\_\_)*** співвласник, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить ***\_\_\_*** м2.

Рішення ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** (“прийнято” або “не прийнято”).

| Питання порядку денного: **“2. Створення Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “*Тарасівська, 6А*”**    Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: **“Створити Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “*Тарасівська, 6А*”.**  Голосування на Зборах щодо питання порядку денного: | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | № квартири/ нежитло-вого примі-щення | Загальна площа квартири/ нежитло-вого примі-щення | Прізвище, ім’я,  по батькові співвласника | Прізвище, ім’я,  по батькові представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування | Документ, що  підтверджує право власності на квартиру/  нежитлове приміщення | Результат голосування  («за», «проти») | Підпис співвласника (представника) | Примітки |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Підсумки голосування** (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

**“за”** – ***\_\_ (\_\_\_\_\_\_)*** співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить ***\_\_\_\_*** м2;

**“проти”** – ***\_\_ ( )*** співвласник, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить ***\_\_*** м2.

Рішення ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** (“прийнято” або “не прийнято”).

| Питання порядку денного: **“3. Затвердження статуту Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “Тарасівська, 6А”**    Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: **“Затвердити статут Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “Тарасівська, 6А” у редакції, запропонованій ініціативною групою зі скликання установчих зборів.”**  Голосування на Зборах щодо питання порядку денного: | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | № квартири/ нежитло-вого примі-щення | Загальна площа квартири/ нежитло-вого примі-щення | Прізвище, ім’я,  по батькові співвласника | Прізвище, ім’я,  по батькові представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування | Документ, що  підтверджує право власності на квартиру/  нежитлове приміщення | Результат голосування  («за», «проти») | Підпис співвласника (представника) | Примітки |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Підсумки голосування** (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

**“за”** – ***\_\_ (\_\_\_)*** співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить ***\_\_*** м2;

**“проти”** – ***\_\_ (\_\_\_\_\_)*** співвласник, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить ***\_\_*** м2.

Рішення ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** (“прийнято” або “не прийнято”).

| Питання порядку денного: **“4. Вибори правління Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “Тарасівська, 6А”.”**    Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: **“Обрати правління Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “Тарасівська, 6А” у складі:** *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***.”**  **Голосування на Зборах щодо питання порядку денного:** | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | № квартири/ нежитло-вого примі-щення | Загальна площа квартири/ нежитло-вого примі-щення | Прізвище, ім’я,  по батькові співвласника | Прізвище, ім’я,  по батькові представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування | Документ, що  підтверджує право власності на квартиру/  нежитлове приміщення | Результат голосування  («за», «проти») | Підпис співвласника (представника) | Примітки |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Підсумки голосування** (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

**“за”** – ***\_\_ (\_\_\_\_\_)*** співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить ***\_\_\_\_*** м2;

**“проти”** – ***\_\_ (\_\_\_\_\_)*** співвласник, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить ***\_\_\_\_*** м2.

Рішення ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** (“прийнято” або “не прийнято”).

| Питання порядку денного: **“5. Вибори ревізійної комісії Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “Тарасівська, 6А”.”**    Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: **“Обрати ревізійну комісію Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “Тарасівська, 6А” у складі: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*.”**  **Голосування на Зборах щодо питання порядку денного:** | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | № квартири/ нежитло-вого примі-щення | Загальна площа квартири/ нежитло-вого примі-щення | Прізвище, ім’я,  по батькові співвласника | Прізвище, ім’я,  по батькові представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування | Документ, що  підтверджує право власності на квартиру/  нежитлове приміщення | Результат голосування  («за», «проти») | Підпис співвласника (представника) | Примітки |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Підсумки голосування** (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

**“за”** – ***\_\_ (\_\_\_\_)*** співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить ***\_\_\_\_*** м2;

**“проти”** \_\_\_ (\_\_\_\_\_)співвласник, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить ***\_\_\_*** м2.

Рішення ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** (“прийнято” або “не прийнято”).

| Питання порядку денного: **“6. Надання повноважень представнику Зборів щодо державної реєстрації Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “*Тарасівська, 6А*”.”**    Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: **“Уповноважити *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* підписати затверджений Зборами статут Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “*Тарасівська, 6А*”, а також підготувати та підписати протокол цих Зборів та інші документи, необхідні для державної реєстрації Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “*Щаслива оселя*”, та подати ці документи для державної реєстрації Об'єднання.”**  **Голосування на Зборах щодо питання порядку денного:** | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | № квартири/ нежитло-вого примі-щення | Загальна площа квартири/ нежитло-вого примі-щення | Прізвище, ім’я,  по батькові співвласника | Прізвище, ім’я,  по батькові представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування | Документ, що  підтверджує право власності на квартиру/  нежитлове приміщення | Результат голосування  («за», «проти») | Підпис співвласника (представника) | Примітки |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Підсумки голосування** (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

**“за”** – ***\_\_ (\_\_\_\_)*** співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить ***\_\_\_*** м2;

**“проти”** – ***\_\_ (\_\_\_)*** співвласник, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить ***\_\_*** м2.

Рішення ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** (“прийнято” або “не прийнято”).

**IV. ДОДАТОК**

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ аркушах (в разі проведення письмового опитування).